

Boronów, dnia 08.04.2019 r.

GOK . 01.4.2019

ZAPYTANIE OFERTOWE

Działając w trybie art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn.zm.) dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury zwraca się z zapytaniem ofertowym o przedstawienie ceny na „Dostawę, montaż i uruchomienie klimatyzacji w sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury w Boronowie”.

I - Zamawiający:

Gminny Ośrodek Kultury ul. Poznańska 1, 42-283 Boronów

REGON: 150854390

NIP: 5751322505

Telefon: 034 35 39 285

Faks: 343539285

E-mail: gokboronow@wp.pl

II - Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest „Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji w Sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury w Boronowie” Do wykonania systemu należy zastosować:

1. Klimatyzator kanałowy firmy **Sinclar ASDH-96AI**, Wydajność chłodzenie / grzanie 28,0 / 31,5 kW; Pobór mocy 11700 W; Przepływ powietrza - jedn. wewn. 3000-4800 m³/h; Przepływ powietrza - jedn. zewn. 9800 m³/h; **lub równoważny**, wraz z niezbędnym osprzętem tj.
 - a) Anemostaty nawiewne, kratka wyciągowa – 1 kpl.
 - b) Tłumiki szumu – 1 kpl.
 - c) Instalacja chłodnicza, odprowadzenie skroplin
 - d) Konstrukcje wsporcze
 - e) Kanały i kształtki SPIRO
 - f) Kanały i kształtki AI

Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Rzut inwentaryzacyjny Sali widowiskowej stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zapytania. Kubatura sali – ok 1100 m³
Do oferty należy załączyć również karty katalogowe proponowanych urządzeń tj: klimatyzatora kanałowego, anemostatu i tłumika szumu.

Roboty należy prowadzić w dni robocze

Roboty wewnątrz budynku należy prowadzić w dni robocze w godz. 7⁰⁰ - 17⁰⁰

III - Termin złożenia oferty : 15.04.2019 r. godz. 9:00

IV – Termin realizacji zadania : pięć tygodni od podpisania umowy

V. Do oferty należy dołączyć:

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub CEIDG
- pełnomocnictwo w przypadku gdy oferenta reprezentuje pełnomocnik.
- wykaz wykonanych robót budowlanych - zgodnie z załącznikiem nr 3

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia - zgodnie z załącznikiem nr 4

VI -Zapytania o przedmiot zamówienia:

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:

Bogusława Leśniowska : tel. 034 3539-285 gokboronow@wp.pl

VII. Warunki udziału wykonawców w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia przez Zamawiającego.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. Posiadania wiedzy i doświadczenia tj. wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali roboty budowlane w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia tj.

- minimum dwie roboty budowlane polegające na dostawie i montażu klimatyzacji o wartości minimum 40.000,00 zł brutto każda oraz załączą dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

2. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. wykażą że dysponują osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także wykonywanych przez nie czynności oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami tj.

- **kierownik budowy posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

VIII - Sposób przygotowania oferty

Ofertę sporządzić należy na załączonym druku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi. W przypadku składania oferty w siedzibie Zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis: **„OFERTA – „Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji w sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury w Boronowie”, nie otwierać przed 15.04.2019r. godz. 9¹⁵”.**

IX - Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę można złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego - Gminny Ośrodek Kultury Boronowie przy ul. Poznańskiej 1; 42-283 Boronów, lub pocztą **do dnia 15.04.2019 r. godz. 9⁰⁰**. Otwarcie ofert nastąpi **15.04.2019 r. o godz. 9¹⁵** - .

X - Kryterium wyboru oferty:

- Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:
 - najniższa cena brutto oferty spełniającej wszystkie wymogi zawarte w zapytaniu ofertowym.
 - W toku badania i oceny ofert Zamawiający może prosić Wykonawców o wyjaśnienia dotyczące treści złożonych przez nich ofert.
 - Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

XI - Ogłoszenie wyników:

Oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza poinformowany zostanie o tym pisemnie.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest zamówieniem i otrzymane od Państwa oferty nie powodują powstania żadnych zobowiązań wobec stron.

XII – Załączniki:

Załącznik nr 1 - formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - projekt umowy.

Załącznik nr 3 - wykaz robót budowlanych

Załącznik nr 4 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia

Załącznik nr 5 - inwentaryzacja Sali widowiskowej

DYREKTOR
Gminnego Centrum Kultury
Bogusława Leśniowska

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY
W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 30.000,00 EURO**

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu / faks.....

e- mail

Nr NIP.....

Nr regon.....

Dane dotyczące zamawiającego

Gminny Ośrodek Kultury

ul. Poznańska 1

42 – 283 Boronów

Zobowiązania Wykonawcy

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia pn.: **„Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji w sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury w Boronowie”**

Cena ryczałtowa netto.....zł

(słownie:.....)

podatek VAT.....zł

cena ryczałtowa brutto.....zł

(słownie:.....)

Ponadto oświadczam, że:

1. Akceptuję/my wskazany przez Zamawiającego termin płatności 30 dni od daty otrzymania faktury.
2. Spełniam/my wszystkie warunki określone w pkt. V zapytania ofertowego
3. Zapoznałem się z przedstawionym przez Zamawiającego projektem umowy i nie wnoszę (wnosimy) do tej dokumentacji żadnych zastrzeżeń
4. W razie wyboru niniejszej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji zapytania ofertowego, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię.....

Stanowisko.....

Telefon.....

zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....

Zastrzeżenie Wykonawcy

.....

.....
.....

Inne informacje Wykonawcy:

.....
.....

(pieczęć i podpis osób/y upoważnionej/y
do reprezentowania wykonawcy)

Załącznik nr 2

PROJEKT UMOWY

Na dostawę, montaż i uruchomienie klimatyzacji w sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury w Boronowie zawarta w Boronowie w dniu pomiędzy Gminnym Ośrodkiem Kultury, ul. Poznańska 1, 42 – 283 Boronów, NIP 5751322505 reprezentowanym przez:

Bogusławę Leśniowską - Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....

Umowę zawarto w oparciu o art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), gdyż wartość przedmiotu umowy nie przekracza kwoty 30 000 euro

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, montażu i uruchomienia klimatyzacji w sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury zgodnie z projektem budowlano – wykonawczym, przedmiarem robót oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) dostawy, montażu i uruchomienia klimatyzatorów o których mowa w §1
 - 2) montażu instalacji chłodniczej w odpowiednich kanałach montażowych wykończonych profilami systemowymi (zakończenie kanałów, przejścia, zmiany kąta),
 - 3) doprowadzenia linii zasilającej elektrycznej do w/w urządzeń,
 - 4) zamocowania jednostek zewnętrznych w miejscu dostępnym, umożliwiającym serwis urządzeń, łącznie konstrukcją wsporczą pod te urządzenia,
 - 5) montażu ruraru instalacji chłodniczej i linii sterowniczej ,
 - 6) wykonania trasy ewakuacji skroplin nie powodującej zacieków na ścianach
 - 7) napełnienia urządzeń środkiem chłodniczym,
 - 8) uruchomienia klimatyzatorów w miejscach przeznaczenia,
 - 9) wykonania wszystkich niezbędnych prac remontowo-budowlanych koniecznych do przeprowadzenia w wyniku montażu urządzeń (naprawa ubytków tynku, powłok malarskich itp.),
 - 10) przeszkolenia pracowników w zakresie obsługi urządzeń,

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno - terenowymi i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, w tym z rozmieszczeniem pomieszczeń i warunkami technicznymi wykonawstwa robót i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się że wykona: przedmiot umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu usługi zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami prawa i aktualnym stanem wiedzy a nadto zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, oraz wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości materiały dopuszczone do obrotu i posiadające niezbędne atesty i aprobaty techniczne.

3. W trakcie realizacji umowy (podczas montażu urządzeń), Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp i p.poż.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie znajdujące się w udostępnionych mu pomieszczeniach
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania porządku i ostrożności podczas montażu urządzeń nie dopuszczając do uszkodzenia elewacji bądź uszkodzeń i zabrudzeń ścian w pomieszczeniach mu udostępnionych, przez które przeprowadzony zostanie osprzęt i instalacja elektryczna.
6. Wykonawca ma obowiązek uzupełnienia wszelkich ubytków tynku lub powłoki malarskiej powstałej podczas montażu urządzeń wewnątrz pomieszczeń oraz na zewnątrz budynku
7. Za szkody spowodowane nieprzebraniem w/w ustaleń odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca ma obowiązek prowadzić roboty w dni robocze, poza tym, roboty wewnątrz budynku należy prowadzić w godz. 15⁰⁰ – 21⁰⁰.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień
2. Termin zakończenia robót ustala się na dzień (pięć tygodni od podpisania umowy)

§ 4

1. Wykonawca może wykonywać przedmiot umowy siłami własnymi lub też przy pomocy podwykonawców.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom przypadku, gdy Wykonawca uchyli się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom.
4. Jako uchylenie się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom uznane będzie nie załączenie do faktury oświadczenia podwykonawców o dokonanej zapłacie wynagrodzenia.
5. Kwota wynagrodzeń wypłaconych przez Zamawiającego bezpośrednio podwykonawcom zostanie potrącona z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za to, że podwykonawcy nie będą dochodzili od Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonanych robót i zobowiązuje się on do pokrycia wszelkich szkód, jakie Zamawiający poniesie w związku z roszczeniami podwykonawców, włączając w to odsetki za zwłokę, koszty procesu, egzekucji i inne.
7. Przewiduje się możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) przedmiotu umowy przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. **Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są „robotami zaniechanymi”.**
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przedłożenia Zamawiającemu, w terminie najpóźniej do daty podpisania umowy, następujących dokumentów:
 - a) kosztorysu z podziałem na poszczególne elementy zamówienia, opracowanego metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie

określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. poz. 1389). Kosztorys ofertowy musi obejmować cały przedmiot zamówienia opisany w SIWZ. Załączony przedmiar robót jest materiałem pomocniczym, który ma ułatwić Wykonawcy sporządzenie własnego kosztorysu, który ma obejmować realizację całego przedmiotu zamówienia będącego przedmiotem tego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Kosztorys ofertowy będzie podstawą do negocjacji warunków wykonania ewentualnych robót zamiennych oraz do celów rozliczeniowych.

9. Nie złożenie dokumentu, o którym mowa w § 4 ust.8 lit. „a” będzie traktowane jako uchylanie się Wykonawcy od zawarcia umowy.

§ 5

1. Ustalone wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
netto: zł
podatek VAT w wysokości 23%, tj.: zł
brutto: zł
słownie złotych (brutto):
2. Ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia opisanego w ust. 1, chociażby w dacie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub wszystkich kosztów prac.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane w terminie 14 dni po dokonaniu odbioru robót i doręczenia faktury Zamawiającemu na rachunek wskazany na fakturze z zastrzeżeniem § 4 ust. 3-6.
5. W przypadku wykonywania umowy przy pomocy podwykonawców do faktury dołączony zostanie dowód dokonania zapłaty należnego im wynagrodzenia.
6. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia konta Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
8. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną.
9. **W razie wystąpienia „robót zaniechanych” wartość wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 zostanie stosowanie pomniejszona, zgodnie z kosztorysem powykonawczym, przygotowanym przez Wykonawcę, a zatwierdzonym przez inspektora nadzoru i Zamawiającego. Powyższe zostanie potwierdzone zawarciem stosownego aneksu dla niniejszej umowy.**

§ 6.

1. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi na podstawie protokołu odbioru robót.
2. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i odbiorze końcowym robót.
3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru robót.

§ 7.

1. Odbiór polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót.
2. Wykonawca zgłosi na piśmie osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego.
3. Zamawiający wyznaczy datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 3 dni roboczych od daty powiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę.
3. Jeżeli odbiór został zgłoszony, Wykonawca nie pozostaje w zwłoce w wykonaniu umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, czy też wadliwego wykonania, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku gdy, wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru i obniżyć odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 2) w przypadku gdy, wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy bez wad, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań określonych w § 9 niniejszej umowy,
 - 3) w przypadku gdy, wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia.
5. Z czynności odbioru sporządza się protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności ujawnione wady, jak też wyznacza się terminów ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 8.

1. Wykonawca gwarantuje, że będące przedmiotem umowy urządzenia są oryginalne, fabrycznie nowe, należytej jakości, sprawne, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych, jak również od jakichkolwiek wad prawnych.
2. Wykonawca udziela gwarancji na zamontowane urządzenia i wykonane roboty na okres 60 miesięcy od chwili odbioru
4. Wykonawca zobowiązuje się do szybkiej reakcji na zgłoszenia o awarii urządzeń (24 godziny na udzielenie informacji przez serwis Wykonawcy, co do sposobu oraz terminu wykonania naprawy)
5. Usunięcie awarii powinno być wykonane przez serwis Wykonawcy w terminie 2 dni roboczych licząc od dnia powiadomienia o awarii urządzenia.
7. Naprawy będą dokonywane w miejscu instalacji urządzenia.
8. W przypadku niemożności dokonania naprawy na miejscu i konieczności dostarczenia urządzenia do punktu serwisowego, wskazanego przez Wykonawcę koszty dostarczenia uszkodzonego urządzenia do punktu serwisowego oraz z punktu serwisowego do miejsca instalacji są po stronie Wykonawcy.
9. Okres gwarancji będzie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.
10. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo usunąć te wady na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania odpowiedniego upoważnienia sądu w tym zakresie.

11. Karty gwarancyjne i instrukcje obsługi w języku polskim zostaną przekazane wraz z urządzeniami Zamawiającemu.

§ 9.

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji jakości w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczony po 14 dniowym terminie wyznaczonym na usunięcie wad,
- c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, niezależnie od pokrycia powstałych z tego tytułu szkód;

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
2. Odstąpienie od umowy odnosi się do niespełnionej przed złożeniem oświadczenia części świadczeń stron.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie dni 14 od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót, nieobjętych niniejszą umową jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające i nie później niż w terminie 30 dni uprzątnie miejsce robót.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane i odebrane przez Zamawiającego do dnia odstąpienia,
 - 2) odkupienia materiałów i urządzeń określonych w ust. 2 pkt 3 niniejszego paragrafu umowy jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
5. Oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) zgłoszenia likwidacji lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy może być realizowane w terminie do 60 dni, licząc od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o takich zdarzeniach;
 - 2) nie rozpoczęcia robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuowania ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego przez okres dłuższy niż 30 dni prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy może być realizowane do upływu terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy i 30 kolejnych dni.
6. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru, w terminie 30 dni od dnia tej odmowy.

§ 11

Zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonane wyłącznie pisemnie w formie aneksów podpisanych przez obie Strony, pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Strony umowy dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia ewentualnych sporów drogą polubowną.
2. W przypadku braku rozwiązań polubownych spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy rzeczowo sąd powszechny w Kielcach.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 3

Nazwa wykonawcy _____

Adres wykonawcy _____

Miejscowość _____

Data _____

WYKAZ WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT PRZED DNIEM WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, A JEŻELI OKRES PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI JEST KRÓTSZY – W TYM OKRESIE.

L.p	Nazwa i adres zamawiającego	Zakres rzeczowy oraz wartość realizowanych robót	Data rozpoczęcia i zakończenia robót

- Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające że w/w roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

.....

/pieczęć i podpis/y/ osób/y/
upoważnionej/yh/

Załącznik nr 4

Nazwa wykonawcy _____

Adres wykonawcy _____

Miejscowość _____

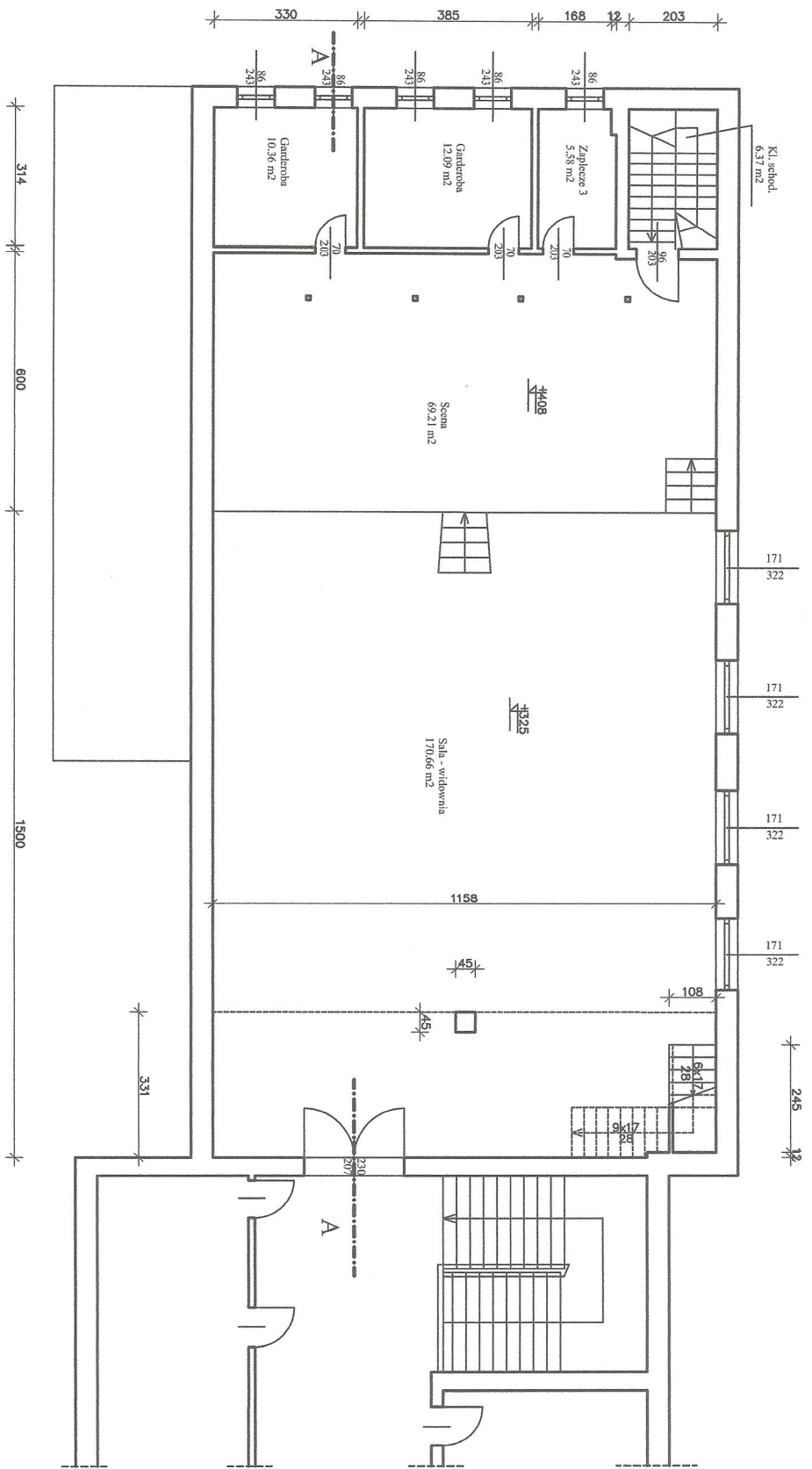
Data _____

Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Lp	Imię i nazwisko	Planowana funkcja przy realizacji zamówienia	Podstawa dysponowania	Posiadane uprawnienia Budowlane (Należy wskazać numer uprawnień oraz specjalność)

.....
/pieczętka i podpis/y/ osób/y/
upoważnionej/ych/
do reprezentowania wykonawcy/

RZUT SALI WIDOWISKOWEJ WRAZ Z ZAPLECZEM - INWENTARYZACJA 1:100



REMONT SALI WIDOWISKOWEJ Z ZAPLECZEM			
BORONÓW ul. Poznańska 1		Dz. Nr. 302/49/13675/450	
RZUT SALI WIDOWISKOWEJ Z ZAPLECZEM -		Sala	
INWENTARYZACJA		1:100	
Projektował:	Janusz Mrozicki	08.10.2012	Nr. r.: 2